

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

1. Zamawiający

Rejonowe Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o. o. w Złotoryi al. Miła 2, 59-500 Złotoryja
tel. (76) 87 83 137 fax (76) 87 83 682

2. Rodzaj zamówienia

Usługi

3. Tryb zamówienia

Zapytanie ofertowe na wykonanie usługi o wartości zamówienia poniżej równowartości 30 000 euro

4. Przedmiot zamówienia

Wykonanie okresowych przeglądów obiektów budowlanych administrowanych przez Rejonowe Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o. o. w Złotoryi.

5. Zakres zamówienia

Zamówienie obejmuje wykonanie przeglądów rocznych i pięcioletnich budynków i budowli zgodnie z art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo Budowlane (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.) w zakresie:

- I. Przeglądy jednoroczne budynków polegające na sprawdzeniu stanu technicznego: elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu zgodnie z art. 62.1 pkt 1a.
- II. Przeglądy pięcioletnie budynków polegające na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu oraz jego otoczenia zgodnie z art. 62.1 pkt 2.
- III. Przeglądy pięcioletnie budynków polegające na badaniu instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uzemień instalacji i aparatów zgodnie z art. 62.1 pkt 2.
- IV. Przeglądy jednoroczne budynków polegające na badaniu instalacji elektrycznej tj. badania oporność uziomów, badanie warunków samoczynnego wyłączenia zasilania urządzeń elektrycznych (zerowanie urządzeń), badanie oporności izolacji.
- V. Przeglądy jednoroczne budynków polegające na sprawdzeniu instalacji gazowych zgodnie z art. 62.1 pkt 1c.

6. Wykaz budynków stanowi załącznik nr 2.

7. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych na poszczególne przeglądy budynków.

8. Zamawiający przewiduje możliwość zlecenia wybranemu Wykonawcy zamówień dodatkowych i uzupełniających, wg stawek przyjętych w ofercie.

9. Warunki wymagane od wykonawców

Wykonawca winien posiadać wymagane uprawnienia w zakresie objętym przeglądami.

10. Termin realizacji zamówienia:

Wymagany termin: do 30 dni od daty podpisania umowy lub zlecenia.

11. Opis sposobu obliczenia ceny

Cenę oferty dla przedmiotu zamówienia Wykonawca sporządza na formularzu oferty. Podane ceny są cenami ryczałtowymi – niezmiennymi.

12. Zawartość oferty

Zamawiający wymaga, aby w celu umożliwienia oceny ważności oferty, Wykonawca umieścił w swojej ofercie dokumenty określone w *Formularzu oferty*.

Wszystkie załączniki powinny być podpisane przez Wykonawcę lub osobę uprawnioną do występowania w jego imieniu.

Kopie dokumentów powinny być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub osobę uprawnioną do występowania w jego imieniu. Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

13. Czas związania ofertą

Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni kalendarzowych, licząc od upływu terminu składania ofert.

14. Kryteria, sposób oceny ofert

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:

1. Zamawiający oceni ważność ofert pod względem formalnym oraz na podstawie analizy złożonych dokumentów.
2. Zamawiający oceni złożone oferty biorąc pod uwagę kryterium ceny – waga 100%.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość negocjacji.

15. Zapytania, wyjaśnienia

Osoby uprawnione przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami:

Bartosz Jaroński tel. 76/ 87-83-137 w. 30.

16. Składanie ofert

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego w sekretariacie (I piętro) **w terminie do dnia 5 lutego 2019 r. do godziny 13:00**. Koperta powinna być zaadresowana do Zamawiającego na adres: **Rejonowe Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o. o. 59-500 Złotoryja, al. Miła 2** oraz powinna być oznakowana następująco: „**Oferta na przeglądy budynków RPK Sp. z o. o.**”.
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 5 lutego 2019 r. o godzinie 13:30 w siedzibie Spółki przy al. Miłej 2, pokój nr 5.

Wykaz załączników:

1. Formularze ofertowy (Załącznik nr 1),
2. Wykaz budynków (Załącznik nr 2),
3. Wykaz osób (podmiotów), które będą uczestniczyły w wykonywaniu niniejszego zamówienia (Załącznik nr 3),
4. Projekt umowy (Załącznik nr 4),
5. Oświadczenie o spełnieniu wymaganych warunków (Załącznik nr 5),
6. Oświadczenie wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO (Załącznik nr 6),
7. Klauzula informacyjna (Załącznik nr 7).

PREZES ZARZĄDU

Paweł Macuga

.....
Zamawiający